INFORME SEMANAL

Semana Número: 10 Del: 8 de enero de 2024 Al: 14 de enero de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 73,00 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE SOCHA — SUPERVISOR: BAYARDO BUSTOS LINARES

OBJETO:

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS. GRUPO 2

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	0,00%	100,00%
Valor básico de la Obra	$ -	$ 51.727.149,04

	SEMANAL	ACUMULADO
Obra Física Ejecutada (%)	25,00%	80,00%
Valor básico de la Obra	$ 12.931.787,26	$ 41.381.719,23

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	2390 de 2023
Valor Inicial:	$ 659.580.192,63
Valor Actualizado:	$ 659.580.192,63
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Dos (2) meses y veinte (20) días
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	21 de enero de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	TOTALL INC SAS BIC
Contrato No.	2410 de 2023
Valor Inicial:	$ 109.038.795,60
Valor Actualizado:	$ 109.038.795,60
Plazo Inicial:	Un (1) mes y veintinueve (29) días
Plazo Actualizado:	Tres (3) meses
Fecha de Iniciación:	02 de noviembre de 2023
Fecha de Vencimiento:	31 de enero de 2024

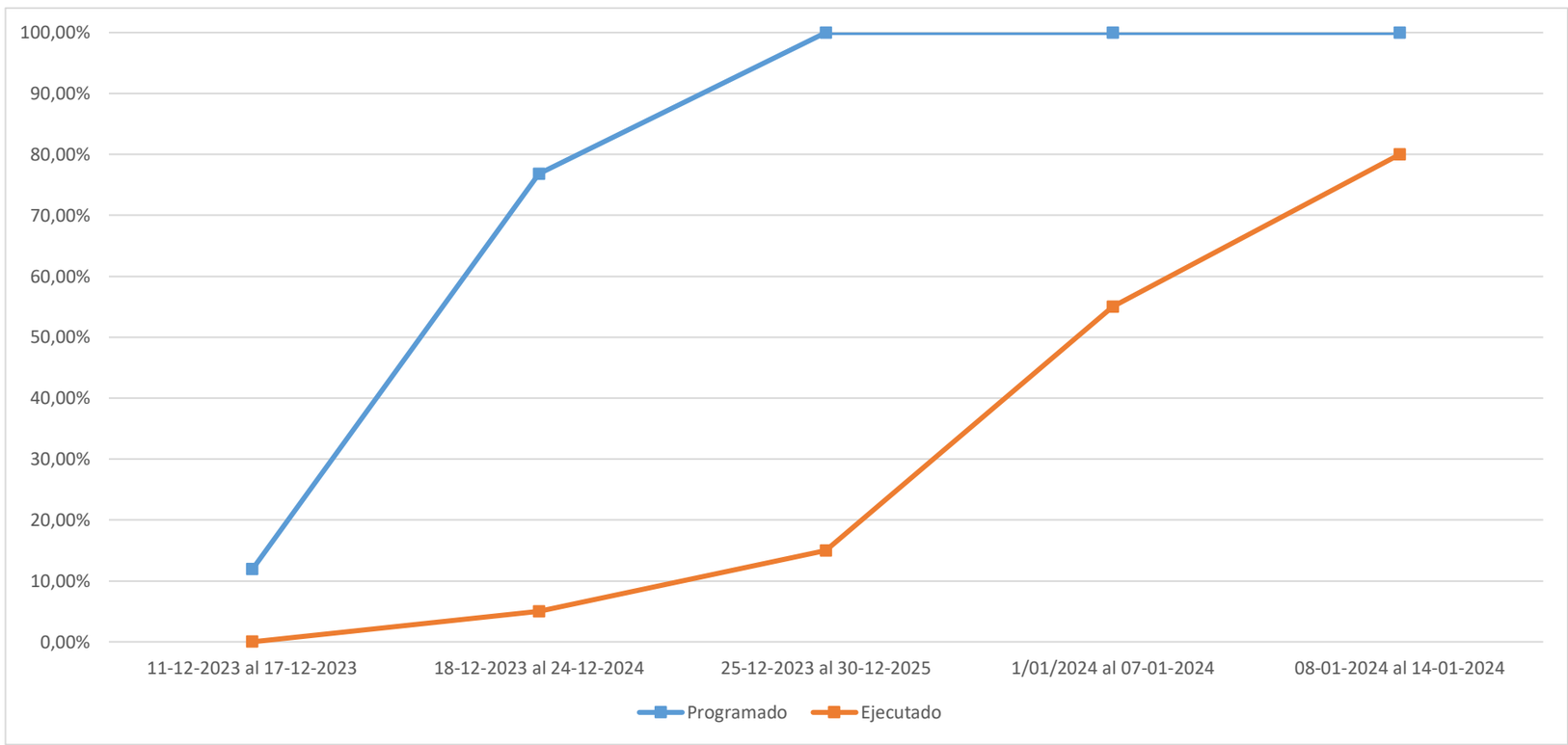
IMAGEN OFICINA



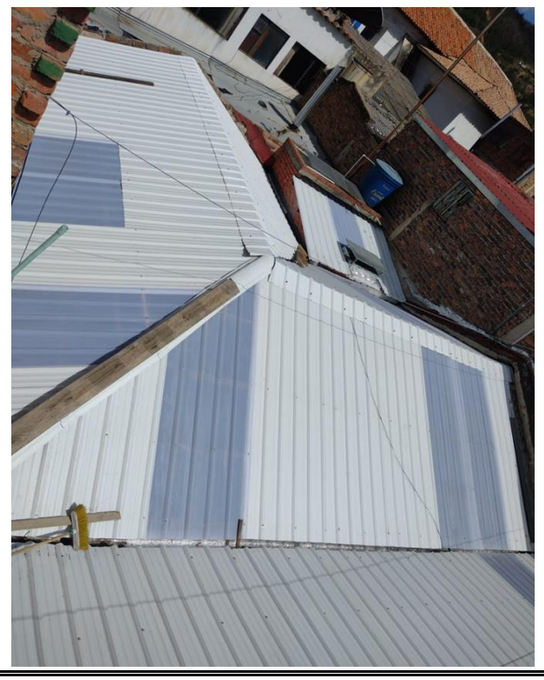
IMAGEN OFICINA



AVANCE

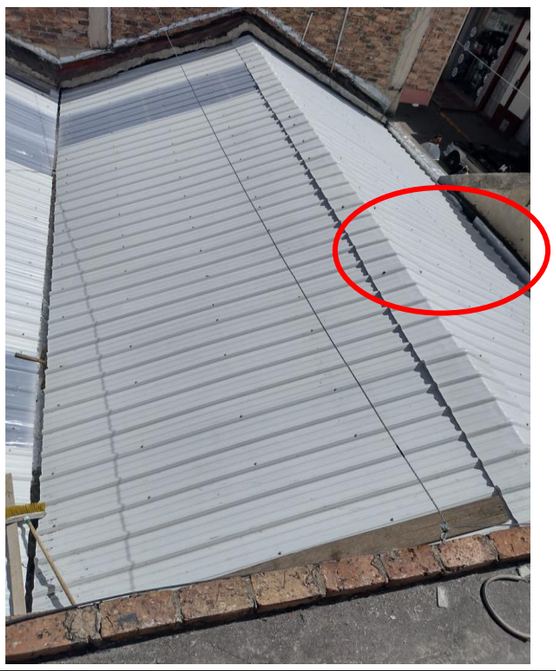


IMAGENES AVANCE



Comentario: Se realiza instalación de cubierta en su totalidad





Comentario: Se continia con Impermeabilización de viga canal



Comentario: Se realiza instalación de cubierta en su totalidad



Comentario: Instalación de la cubierta UPVC en la zona prevista.

OBSERVACIONES
En este periodo semanal se realiza intalación de cubierta e impermeabilización de viga canal
Al contrato de obra se le tramitó una ampliación en plazo que vence el próximo 21 de enero de 2024, el cual será el último plazo para la terminación de la ejecución de las obras. La situación en este frente es bastante álgida y existe una probabilidad alta de que las obras no se finalicen dentro del plazo contractual.

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA

Firma

Nombre : Edison Ricardo Duarte Díaz

Matrícula No.: 5420221696-4 NTS